

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° CUARENTA Y NUEVE
DEL CONCEJO MUNICIPAL.-

En San Clemente, a un día del mes de abril 2026, se da inicio a la sesión ordinaria N° cuarenta y nueve, realizada en Salón Auditorio Guido Barrios Quevedo, de forma presencial, siendo las diez horas con diecinueve minutos, la cual es presidida por el Sr. JUAN ROJAS VERGARA, Alcalde y Presidente del Concejo; actuando como Secretario el Sr. EDUARDO INOSTROZA VASQUEZ, Secretario Municipal y Ministro de Fe y con la asistencia de los siguientes concejales:

SR. OSCAR GALVEZ REBOLLEDO
SR. GALIANO PARRAGUEZ REBOLLEDO
SR. MARIO BARRUETO GAJARDO
SRA. NANCY OSES CASTRO
SR. RODOLFO MACHADO TEJO
SRA. MARTA TRONCOSO ROCO

TEMAS A TRATAR:

- 1. SANCIÓN PROPUESTAS DE MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS:
N°15 DEL ÁREA MUNICIPAL.-
N°11-12-13 ÁREA DE EDUCACIÓN.-**
- 2. SANCIÓN ENMIENDA N°1 DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE SAN CLEMENTE.-**
- 3. PRESENTACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL (PLADECO) AÑO 2026-2030.-**
- 4. PRESENTACIÓN PLAN DE INVERSIÓN SECPLAC.-**

SANCIÓN PROPUESTA DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA N°15 DEL ÁREA MUNICIPAL.-

La Sra. Ignacia Olave Carrasco hace la presentación de la propuesta municipal haciendo mención al objetivo, detalle y monto.-

Se aprueba la propuesta de modificación presupuestaria N°15 del área Municipal por un monto de \$69.500.000; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrueto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-



SAN CLEMENTE
SECRETARIA MUNICIPAL

SANCIÓN PROPUESTAS DE MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS N°11-12-13 ÁREA DE EDUCACIÓN.-

La Sra. Ruth Quintana Fuentes hace la presentación de las propuestas del área de educación haciendo mención al objetivo, detalle y monto.-

Se aprueba la propuesta de modificación presupuestaria N°11 del área de Educación por un monto de \$38.486.694; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrueto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-

Se aprueba la propuesta de modificación presupuestaria N°12 del área de Educación por un monto de \$21.899.574; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrueto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-

Se aprueba la propuesta de modificación presupuestaria N°13 del área de Educación por un monto de \$800.000; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrueto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-

SANCIÓN RE ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PUBLICA DENOMINADA "SERVICIO DE OBRA VENDIDA PARA 9 FAMILIAS BENEFICIARIAS DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD", ID 4451-16-LE26, POR UN MONTO SUPERIOR A LAS 500 UTM.-

El Sr. Patricio Romero Union hace la presentación de la re adjudicación informando respecto de la orden de compra no aceptada, el historial de orden de compra, la conformación de la oferta para re adjudicar, el puntaje y la propuesta de adjudicación.-

Se aprueba la re- adjudicación de la licitación pública denominada "Servicio de obra vendida para 9 familias beneficiarias del programa de Habitabilidad", ID 4451-16-LE26, al proveedor NEY INGENIERIA Y SERVICIOS SPA RUT. 77.814.774-2, por un monto de \$ 36.314.255, lo cual supera las 500 UTM; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrueto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-

SANCIÓN ENMIENDA N°1 DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE SAN CLEMENTE.-

La Sra. Gabriela Garrido Ahumada hace la presentación de la primera enmienda del plan regulador comunal mostrando el plan regulador vigente de la zona centro y el de Aurora-Flor del Llano, las convocatorias, las visitas a los sectores colindantes en donde se realiza la explicación de los cambios, muestra fotografías de las reuniones realizadas, el objetivo de la enmienda, el cronograma, la norma urbanística de densidad, altura, coeficiente de constructibilidad y superficie predial mínima; las zonas en revisión, las observaciones recibidas de parte de los vecinos, la tabla resumen con sus beneficios, que se puede hacer mediante enmienda y las enmiendas próximas a analizar.-

Se aprueba la Enmienda N°01 del Plan Regulador Comunal de San Clemente; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrauto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-

SANCIÓN MODIFICACIÓN PROGRAMA GAS MUNICIPAL.-

La Sra. Daniela Santander en compañía de la Sra. Sinthia Arriagada comentan las correcciones a realizar en el programa Gas Municipal las cuales dicen relación con el año de ejecución ya que el programa hace alusión al año 2025 debiendo decir 2026 y la modificación del presupuesto.-

Se aprueba el Programa Gas Municipal con sus modificaciones; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrauto Gajardo, Sra. Nancy Oses Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-

PRESENTACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL (PLADECO) AÑO 2026-2030.-

El Sr. Andrés Sánchez en compañía de la Sra. Alejandra Contreras Ramírez hace mención a la ley orgánica constitucional de municipalidades, los instrumentos de planificación municipal obligatorios, informa que es el PLADECO, los contenidos de un PLADECO, las etapas, trabajo en concordancia con la nueva estrategia de desarrollo Regional del Maule, el cronograma, los diálogos sociales con las juntas de vecinos urbanas y rurales y la misión y visión comunal.-

PRESENTACIÓN PLAN DE INVERSIÓN SECPLAC.-

La Sra. Alejandra Contreras Ramírez en compañía de la Sra. Javiera González informan respecto del proyecto del acceso de San Clemente, las calles que involucra y los trabajos a realizar.
Además, hacen la presentación del anteproyecto del parque municipal considerando la ubicación, la estrategia general, los programas desplegados, la imagen objetivo, el mapa, la zonificación, acceso, zona de picnic, salón comunitario, explanada, laguna, juegos infantiles, senderos, zona de calistenia, pista atlética, ciclovías, juegos de agua y trasladar la seguridad municipal.-

TEMAS VARIOS.-

Concejal Oscar Galvez Rebolledo:

- Solicita se realicen reuniones con los ministerios de Vivienda para ver el tema de las viviendas tuteladas y viviendas en edificios. Además, solicita tratar el tema del museo y jubilación para los funcionarios de salud y educación.-
- Solicita agendar reunión de trabajo en el sector de Flor del Llano.-
- Debido a la pronta llegada del invierno solicita se le informe si los áridos se encuentran comprados para la reparación de los caminos.-



SAN CLEMENTE
SECRETARIA MUNICIPAL

- Respecto de la Expo Pehuenche expone que el lugar fue optimo, la parrilla programática relevante y de entero gusto de la comunidad.-
- Solicita que se ponga en marcha la máquina perforadora de pozos profundos.-

Concejala Marta Troncoso Roco:

- Solicita la reparación de caminos con material pétreo.-
- Solicita una presentación de la Oficina de Turismo para saber en qué están trabajando.-

Concejala Nancy Osos Castro:

- Solicita la reparación de un tramo del camino Palo Seco en donde es necesario el servicio de la maquina motoniveladora.-
- Respecto a la Expo Pehuenche expone que el lugar fue un acierto y felicita a los funcionarios que trabajaron en ella.-

Concejal Mario Barrueto Gajardo:

- Solicita la reparación de los caminos y la limpieza de los regueros antes de que se presenten problemas.-
- Solicita apoyar a la Junta de Vecinos de La Calor quienes están solicitando un comodato.-

Concejal Galiano Parraguez Rebolledo:

- Expone que la Expo Pehuenche fue un acierto y solicita se remita carta de agradecimiento al Club de Huasos de San Clemente porque la alianza privada-pública tuvo un efecto extraordinario.-
- Entrega informe de viaje realizado a la ciudad de Mendoza, Argentina.-

Concejal Rodolfo Machado Tejo:

- Menciona que en la Escuela de Los Montes existen problemas con el transporte escolar, no llega a buscar a los niños al lugar al cual llegaba años anteriores, no utilizan los cinturones de seguridad. Además, en la Escuela de Santa Elena existe problemas con el transporte el cual se encuentra en mal estado y el conductor ha tenido problemas con e personal de la escuela.-
- Solicita un espacio para las agrupaciones folclóricas tal como la Escuela de San Valeriano.-
- Comenta que en la Escuela Pehuenche se están cobrando cuotas para pagar a los apoderados que hacen el aseo los días viernes.-

Concejala Nancy Osos Castro:

- Comenta que en la Escuela de Ramadillas se están realizando trabajos lo cual presenta un inconveniente por la cantidad de polvo y los ruidos por lo que solicita se puedan realizar los trabajos los fines de semana para no entorpecer en la realización de las clases.-

Alcalde:

- Comenta respecto de la visita del Senador Urrutia y del Sr. Pablo Prieto en donde se trabajaron temas tales como incentivo al retiro de educación y salud, viviendas del grupo Santa Amalia, viviendas tuteladas y el museo.-
- Respecto de la mesa de trabajo de Flor del Llano, menciona que se realizaran dos reuniones porque los temas son distintos.-



SAN CLEMENTE
SECRETARIA MUNICIPAL

- Respecto de los áridos, solicita que Operaciones DOM envíe la respuesta de cuanto queda y donde lo va a distribuir.-
- Solicita audiencia con los SEREMIS y Director de Vialidad.-
- Respecto de la Expo Pehuenche agradece a todos quienes participaron.-
- Respecto de la maquina perforadora, informa que se aprobaron los recursos y se espera a la empresa para dictar la capacitación.-
- Solicita la exposición de la Oficina de Turismo y la Veterinaria Municipal para explicar el plan de acción, lo que se ha hecho y lo que se va a hacer.-
- Menciona el Proyecto del Geoparque y explica las acciones realizadas y por realizar.-
- Respecto del camino Palo Seco, solicita insistir con Vialidad para la reparación de los 2 km que están sin asfaltar.-
- Respecto de la Escuela de Ramadillas solicita se tomen las medidas para mitigar el polvo y el ruido.-
- Respecto de la limpieza de los regueros informa que se va a notificar por el cambio de los desagües y limpiar los puntos más álgidos.-
- Solicita que se pueda apurar la gestión del Comodato de La Calor y que el Director de Educación pueda informar si el terreno es municipal, de educación o de bienes nacionales.-
- Menciona viaje a Mendoza, las acciones y acuerdos.-
- Respecto del reclamo en la escuela de Los Montes y de la Escuela Santa Elena, solicita que el Director de Educación pueda informar al respecto.-
- Respecto de los espacios culturales, solicita que el gerente de cultura y deporte presenten una propuesta para ser trabajada en las escuelas fuera de horario de clases.-
- Solicita que el Director de Educación informe de la situación del aseo en la Escuela Pehuenche.-

Concejal Rodolfo Machado Tejo:

- Respecto de la utilización de las Escuelas como espacios culturales consulta que pasará con los gastos básicos de luz y agua.-

Concejala Marta Troncoso Roco:

- Menciona que los apoderados en algunas escuelas hacen los aseos y hermoseamiento de las salas.-
- Informa que el SEREMI de Cultura agendó una reunión con el Alcalde.-

Concejala Nancy Osos Castro:

- Solicita se le informe respecto de la adquisición de container para ser utilizado como sala de curaciones.-

Alcalde:

- Solicita que el Director de Salud pueda informar la situación en que se encuentra la compra.-

ACTAS ANTERIORES.-

Se aprueban las actas de las sesiones ordinarias N°47 de fecha 11 de marzo 2026 y N°48 de fecha 18 de marzo 2026; con voto a favor de los Concejales Sr. Oscar Galvez Rebolledo, Sr. Galiano Parraguez Rebolledo, Sr. Mario Barrueto Gajardo, Sra. Nancy Osos Castro, Sr. Rodolfo Machado Tejo, Sra. Marta Troncoso Roco y Alcalde Sr. Juan Rojas Vergara.-



SAN CLEMENTE
SECRETARIA MUNICIPAL

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.-

- Memo N°369 de Director Comunal de Educación por medio del cual informa sobre uso de dependencia de Ex Escuela Rincón de los Muñoces.-
- Copia de correo electrónico de Departamento de Salud por medio del cual informa de las contrataciones a honorarios, plazo fijo y suplencias decretadas por el Departamento.-
- Copia de correo electrónico de Departamento de Aseo y Ornato por medio del cual informa de visita a instalaciones de la ex oficina de Concejales.-
- Carta del Sr. Lautaro Garrido quien envía solicitudes varias.-

Se levanta la sesión siendo las trece horas con ocho minutos.-

Audio integro de la sesión se encuentra disponible en canal digital municipal

<https://www.youtube.com/watch?v=yyggsViZKXo>



EIV//cavg/**